

RUMSBESKRIVNING SKEPPSVIKEN

GENERELLT I BOSTAD DÄR INGET ANNAT ANGES:

Väggar, vitmålade (ncs s 0502-y). Gipstak, vitmålade (ncs s 0300-n). Golv, vitlaserad mattlackad 1-stavs askparkett med vita platsmålade socklar. Fönsterbänkar, kalksten Jura Grey. Innerdörrar (slag- och skjutdörrar), massiva släta vita (ncs s 0502-y) med platsmålade vita dörrfoder.
Tamburdörr, säkerhetsdörr med vit insida (ncs s 0502-y), foder och karm lika dörrblad.

Takhöjd våningsplan 1: ca 2,45 meter.

Takhöjd våningsplan 2: ryggåstak ger varierande takhöjd från ca 2,25 meter upp till ca 3,5 meter inock.

Garderob, linneskåp och städskåp, Lindö Ek Vitbonad från Kvänum.
Kökssnickerier och badrumskommoder, Ramel Ek Vitbonad från Kvänum
Strömbrytare och eluttag, Renova vit från Schneider

Konvektorer för både uppvärmning och kyla infällda i golv invid fönstren.
Komfortgolvvärme el i badrummen.

Förråd för säsongförvaring ryms inom bostaden. Inga ytterligare lägenhetsförråd finns i föreningens fastighet.
Inspektionsluckor förekommer.

Smart home-system där bland annat belysningen i lägenheten kan styras via skärm eller app. Touch-skärm installeras i hallen.

RUM	ÖVRIGT
Hall	<p>Golv: Granitkeramik, Norrvange Light Grey från Bricmate. Läggning: Halvförband, 300x600 mm med grå fog.</p> <p>Hatthylla, Belle Char Grey från Asplund. 120 alternativt 90 cm, se bofakta</p>
Kök	<p>Kökssnickerier från Kvänum, modell Ramel Ek Vitbonad. Knopp på lådor och luckor, Vide krom från Kvänum. Diskho, underlimmad, bredd 600 mm (enkelho) eller 800 mm (dubbelho), se boaktblad Bänkskiva, Kalksten Jura Grey, 20 mm Stänkskydd, Kalksten Jura Grey, ca 150 mm hög Bänkbelysning, LED underkant överskåp, dimbar. Spotlightsarmatur i tak, vit, Focus Track från Hidealite</p> <p>Köksblandare med utdragbar pip, krom från Tapwell med diskmaskinsavstängning. Induktionshäll, svart med inbyggd kolfilterfläkt i lägenheter med häll i köksö. Induktionshäll, svart i lägenheter med häll under överskåp. Kolfilterfläkt, integrerad i överskåp. Inbyggnadsugn samt kombinerad kompaktugn med mikro i alla lägenheter förutom 1:1002 och 2:1102 som endast har kombinerad kompaktugn med mikro.</p> <p>Diskmaskin, kylskåp och frysskåp integrerad.</p> <p>Samtliga vitvaror från Siemens. Köksuppställning anpassad för varje lägenhet, se bofakta.</p> <p>Induktionshäll ED777FQ25E i alt. ED677FSB5E Ugn HB874GCB1S Ugn med mikro CM833GBB1S Kylskåp KI81RAD30 Frysskåp GI81NAC30 Diskmaskin SN65Z800BE Kolfilterfläkt anpassad till Kvänums kökssnickeri</p>

<p>Bad/Tvätt</p>	<p>Golv: Granitkeramik, Norrvange Light Grey från Bricmate Läggning: Halvförband, 300x600 mm med grå fog, mindre format i duschdel kan förekomma.</p> <p>Vägg: Granitkeramik, Norrvange Light Grey från Bricmate Sättning: Rak stående, 300x600 mm med grå fog</p> <p>WC, vägghängd Spira art Rimfree från Ifö. Handduktork, förekommer i vissa badrum, anpassas efter utrymme</p> <p>Tvättställ med kommod, 600 mm eller 1200 mm, Ramel Ek Vitbonad från Kvänum, se bofakta</p> <p>Spegelskåp, Stråken med eluttag och LED belysning från Vedum</p> <p>Tvättställsblandare och takduschset i krom från Tapwell. Duschväggar i klarglas, anpassas efter utrymme Golvbrunn i dusch, rostfritt stål från Unidrain LED-spotlights med dimmer, infällda i tak.</p> <p>Tvättmaskin och torktumlare från Siemens. Bänkskiva ovan TM och TT, Kalksten Jura Grey, 20 mm Väggskåp ovan TM och TT, Lindö Ek Vitbonad från Kvänum</p> <p>Takhöjd i badrummen våningsplan 1: ca 2,45 meter Takhöjd i badrummen våningsplan 2: ca 2,8 meter, lokala avvikelser pga. ryggåstak</p>
<p>Kläd- kammare och förråd</p>	<p>Garderober, städsåp, linnesåp, Lindö Ek Vitbonad från Kvänum, inredning se bofakta Installationsschakt i sk trumma mellan tak och vägg ger lokala försänkningar av takhöjd med ca 20 cm</p>

Reservation för att ändringar kan göras i rumsbeskrivning fram till tillträde då angivna modeller eller material kan utgå ur sortiment hos leverantörer. Ersättande modell blir likvärdig och innebär inte en försämring i standard.